

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 137

Karar Tarihi: 01.12.2021

Karar Özeti; Mülkiyeti İdaremize ait; Adana İli Çukurova İlçesi Toroslar Mahallesi Kenan evren caddesi Hilmi Loğoğlu sitesi 78074 Sk.No.1 6341 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 21 nolu bağımsız bölüm Zemin+ Bodrum Kat 80+80=160 m² işyeri (dükkan) 93.000,00 ₺ muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereğince, 3 yılına kiralınmasına pazarlık usulü ile taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni (İhale Komisyonu);Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler İsmail SERT, Mehmet ALTUN, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 01.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı

İl Özel İdaresinin 29.11.2021 tarih ve 9517 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde; İl Encümeninin 27.10.2021 tarih ve 126 sayılı kararı ile ihale edilmesine karar verilen; Mülkiyeti İdaremize ait; Adana İli Çukurova İlçesi Toroslar Mahallesi Kenan evren caddesi Hilmi Loğoğlu sitesi 78074 Sk.No.1 6341 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 21 nolu bağımsız bölüm Zemin+ Bodrum Kat 80+80=160 m² işyeri (dükkan) 93.000,00 ₺ muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereği pazarlık usulü ile 01.12.2021 tarihinde yapılan ihalesine iki (2) adet talipli katılmıştır.

Söz konusu; Mülkiyeti İdaremize ait; Adana İli Çukurova İlçesi Toroslar Mahallesi Kenan evren caddesi Hilmi Loğoğlu sitesi 78074 Sk.No.1 6341 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 21 nolu bağımsız bölüm Zemin+ Bodrum Kat 80+80=160 m² işyeri (dükkan) 93.000,00 ₺ muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereği pazarlık usulü ile yapılan ihaleye talipli olarak Ahmet Buğra SELÇUK adına Mustafa Selçuk ile Armada İth. İhr.. Tekst. Otom. Tur. İnş. Taş. Gıda Maden İml. San. ve Tic. Ltd. Şti. katılmıştır. Taliplilerin ihale dosyalarında sunmuş oldukları evraklar incelenmiş olup, evraklarının noksansız olduğu tespit edilmiştir. İhaleye talipli olarak katılan Ahmet Buğra SELÇUK adına Mustafa Selçuk taşınmazı, 40.000,00 ₺ kapalı zarf içerisinde yazılı olarak teklif edilen tutarda kiralayabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine ihaleden çekilmiştir. Geriye kalan Armada İ.T.H. İ.H.R. Tekst. Otom. Tur. İnş. Taş. Gıda Maden İml. San. ve Tic. Ltd. Şti. taşınmazı 48.000,00 ₺ kapalı zarf içerisinde yazılı olarak teklif ettiği tutarın üzerine harici, 50.000,00 ₺ olarak kiralayabileceğini, daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine ihaleden çekilmiştir. Bahse konu dükkanın, her iki taliplinin geri çekilmesiyle, ihalenin işlemden kaldırılması yönünde, İl Encümenimizce (İhale Komisyonu) karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 138

Karar Tarihi: 08.12.2021

Karar Özeti; İlimiz Bahçe İlçesi, Örencik Köyünde bulunan tapuda; 110 ada 7 nolu parselin yola ve parka terkinden sonra (21) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler İsmail SERT, Mehmet ALTUN, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 08.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı

İlimiz Bahçe İlçesi, Örencik Köyünde bulunan tapuda; 110 ada 7 nolu parselin yola ve parka terkinden sonra (21) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Bahçe İlçesi, Örencik Köyü, 110 Ada, 7 nolu parselin Osmaniye İl Genel Meclisinin 07.06.2021 tarih ve 94 sayılı Kararıyla onaylanan Konut amaçlı İmar Planına göre, tarımsal niteliği korunacak alanlarda kalmayan ve 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinde belirtilen parselasyon şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalan 110 ada 7 nolu parselin ekli durum haritasında (Y1) ile gösterilen yola giden kısmının bedelsiz terkinine ve (Park1) ile gösterilen parka giden kısmının bedelsiz terkininden sonra yeni oluşan 101 numaralı adanın (11) on bir kısma, 102 numaralı adanın (3) üç kısma, 103 numaralı adanın (7) yedi kısma ayrılması işlemlerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddelerine göre yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 139

Karar Tarihi: 08.12.2021

Karar Özeti; Osmaniye Özel Harekat Şube Müdürlüğüne bağlı binaların bakım onarım işi sözleşme bedeli için 54.352,99 ₺ sinin İl Özel İdaresi 2021 mali yılı gider bütçesinin yedek ödenekler harcama kaleminden alınarak Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün ilgili harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesi gereğince aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler İsmail SERT, Mehmet ALTUN, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 08.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı

Osmaniye Özel Harekat Şube Müdürlüğüne bağlı binaların bakım onarım işi sözleşme bedeli için 54.352,99 ₺ sinin İl Özel İdaresi 2021 mali yılı gider bütçesinin yedek ödenekler harcama kaleminden alınarak Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün ilgili harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. Maddesi gereğince aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ilgi tarih ve sayılı yazısı ile talep edilen, Osmaniye Özel Harekat Şube Müdürlüğüne bağlı binaların bakım onarım işi sözleşme bedeli için 312.700,00 ₺ ödenek gerektiği, bunun 258.347,01 ₺ sinin mevcut olduğu geriye kalan 54.352,99 ₺ sinin İl Özel İdaresi 2021 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06. yedek ödenekler kaleminden alınarak, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.80.00.19.00/03.1.1.32/08/06.07.harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38 inci maddesi gereğince aktarılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 140

Karar Tarihi: 15.12.2021

Karar Özeti; İlimiz Hasanbeyli İlçesine bağlı, Yanıkkışla Köyü Maliye Hazinesine ait, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 102 ada 7 nolu parselin, A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, İsmail SERT, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 15.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 09.12.2021 tarih ve 9881 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Hasanbeyli İlçesine bağlı, Yanıkkışla Köyü Maliye Hazinesine ait, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 102 ada 7 nolu parselin, A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Hasanbeyli İlçesine bağlı, Yanıkkışla Köyü Maliye Hazinesine ait, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 102 ada 7 nolu parselin, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "Madde 45 - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." Hükmü gereğince bahse konu parselin "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 141

Karar Tarihi: 15.12.2021

Karar Özeti: İlimiz Kadirli ilçesi, Yoğunluk Köyü, 138 ada 107 nolu parsel lehine, 138 ada 10 nolu parsel aleyhine, A harfi ile gösterilen alanda yol amaçlı, irtifak hakkı tesis edilmesi işlemi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, İsmail SERT, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 15.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 13.12.2021 tarih ve 9955 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Kadirli ilçesi, Yoğunluk Köyü, 138 ada 107 nolu parsel lehine, 138 ada 10 nolu parsel aleyhine, A harfi ile gösterilen alanda yol amaçlı, irtifak hakkı tesis edilmesi işlemi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye (LİHKAB) 8005 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 20.05.2021 tarih ve 8005-11-170.03.01/165 sayılı yazıları ekinde gönderilen sözleşme ve 3194 sayılı İmar Kanununun 14. Maddesi"..."Belediyeler veya valilikler, mümkün olan yer ve hallerde mal sahibinin muvafakatiyle, bedelsiz irtifak hakkı verme karşılığında, bedelsiz irtifak hakkı tesis edebilir." hükmü gereğince; "ekli değişiklik tasarımı gösterildiği üzere" İlimiz Kadirli ilçesi, Yoğunluk Köyü, 138 ada 107 nolu parsel lehine, 138 ada 10 nolu parsel aleyhine, A harfi ile gösterilen alanda yol amaçlı, irtifak hakkı tesis edilmesi işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 142

Karar Tarihi: 15.12.2021

Karar Özeti; İlimiz Kadirli İlçesi, Şihmehmetli (Aydınlar) Köyü, 292 ada 3 nolu parselin iki (2) kısma ifraz işlemi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, İsmail SERT, Osman SATIK Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 15.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 13.12.2021 tarih ve 9956 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Kadirli İlçesi, Şihmehmetli (Aydınlar) Köyü, 292 ada 3 nolu parselin iki (2) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Kadirli İlçesi, Şihmehmetli (Aydınlar) Köyü, 292 ada 3 nolu parselin iki (2) kısma ifrazının uygun görülmesi halinde İl Encümen Kararının gönderilmesi talep edilmektedir.

Bahse konusu taşınmaz köy yerleşik alan haritası sınırları dışında kaldığından, İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup, ilgi (b) cevabi yazılarında, "Osmaniye ili Kadirli ilçesi Şihmehmetli (Aydınlar) köyü 07.11.20212 tarih ve 28460 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak Tarım Reformu Uygulama Alanı ilan edilmiştir. 22.11.1984 tarih ve 3083 Sayılı Sulama Alanlarında Arazi Düzenlenmesine Dair Tarım Reformu Kanunu'nun 13.maddesi ve 3083 Sayılı Kanunu Uygulama Yönetmeliğinin 6.maddesi gereğince; Kadirli ilçesi ,Şihmehmetli(Aydınlar) köyü için tespit edilen dağıtım normu sulu arazide 25 dekar, kuru arazide 50 dekar ve Şihmehmetli (Aydınlar) köyü 292 ada 3 nolu parselin 73.485,33 m² olduğu görüldüğünden ,dağıtım normlarına uygun büyüklükte olması nedeni ile iki (2) kısma ifrazının yapılmasının uygun bulunduğu belirtilmektedir.

Bu nedenle İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün uygun görüş yazılarına istinaden İlimiz Kadirli İlçesi, Şihmehmetli (Aydınlar) Köyü, 292 ada 3 nolu parsel üzerinde "ekli durum haritasında gösterildiği üzere " iki (2) kısma ifraz işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 143

Karar Tarihi: 22.12.2021

Karar Özeti; İlimiz Kadirli İlçesi, Narlıkışla Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 129 ada 1 nolu parselin A ,B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işlemi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, Osman SATIK Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 22.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 15.12.2021 tarih ve 10043 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Kadirli İlçesi, Narlıkışla Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 129 ada 1 nolu parselin A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Kadirli İlçesi, Narlıkışla Köyü, Köy yerleşik alan haritası içerisinde kalan 129 ada 1 nolu parselin A,B,C,D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifrazının, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. maddesi ve "**Madde 45** - (Değişik madde: 02/09/1999 - 23804 sayılı R.G. Yön/26. md.) Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m.den, parsel derinlikleri de (20.00) m.den az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." Hükmü gereğince bahse konu parselin, Ekli durum haritasında gösterildiği üzere A, B, C, D ve E harfleri olarak beş (5) kısma ifraz işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

(İzinli)
İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 144

Karar Tarihi: 22.12.2021

Karar Özeti: İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Haşim YILMAZ' a 8.832,34 ₺ idari para cezası ve yıkım kararı verilmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, Osman SATIK Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 22.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 15.12.2021 tarih ve 10044 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Haşim YILMAZ (TC:48892898220) tarafından izinsiz tarımsal amaçlı depo yapı inşaa ettiği tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik personellerince 06.12.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemede; anılan taşınmazın Kızlaç köyü 146 ada 1 nolu parselde kayıtlı olduğu, taşınmaz içerisinde 3. sınıf A grubu, **bodrum+zemin kat 10,00x11,00 =110,00 m²** toplamda **=110,00 m²** ölçülerinde sıvası yapılmış halihazırda içinde oturulduğu, konut amaçlı betonarme yapı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. maddeleri ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince; yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, 110,00 m² x 55,96 TL = 6.155,60 TL + Kamuya veya başkasına ait bir parselde yapılmış ise cezanın % 40'ı, 2.462,24 TL, ayrıca aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir hükmü gereğince, 1,95 TL X 110,00 m² = 214,50 TL toplam 6.155,60 + 2.462,24 + 214,50 = **8.832,34 TL** idari para cezası uygulanması; ayrıca izinsiz yapılan yapının izinsiz olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Ayrıca izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32 nci maddesinde istinaden yıkım kararı alınması gerekmektedir.

Bu sebeple; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç köyü 146 ada 1 nolu parselde kayıtlı olduğu taşınmaz içerisinde izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32 nci maddesine göre yıkım kararı verilmesine, 42. maddesi hükmü gereğince de **8.832,34 ₺** idari para cezası verilmesine, idari para cezasının inşaat sahibi 48892898220 T.C. Kimlik numaralı Haşim YILMAZ' dan tahsil edilmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

(İzinli)
İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 145

Karar Tarihi: 29.12.2021

Karar Özeti; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. maddesindeki "Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır." hükmü gereğince, İl Encümeninin 2022 yılında haftanın hangi gününde ve saat kaçta toplanacağını belirlenmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, İsmail SERT, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 29.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 24.12.2021 tarih ve 10267 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. maddesindeki "Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır." hükmü gereğince, İl Encümeninin 2022 yılında haftanın hangi gününde ve saat kaçta toplanacağını belirlenmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. maddesindeki, "Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır." hükmü gereğince, 2022 yılı içerisinde İl Encümeni toplantılarının her hafta Çarşamba günü saat 15.00'da yapılmasına karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (Yazı İşleri Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 146

Karar Tarihi: 29.12.2021

Karar Özeti; İl Özel İdaresi 2021 Mali Yılı Gider Bütçesiyle verilen ödeneklerden bazı gider kalemlerindekilerinin yıl sonuna kadar yapılacak olan harcamaları karşılamayacağı anlaşıldığından yedek ödenekler harcama kalemindeki ödenekten 6.820.652.49 ₺ aktarma yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, İsmail SERT, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 29.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.12.2021 tarih ve 10305 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Özel İdaresi 2021 Mali Yılı Gider Bütçesiyle verilen ödeneklerden bazı gider kalemlerindekilerinin yıl sonuna kadar yapılacak olan harcamaları karşılamayacağı anlaşıldığından yedek ödenekler harcama kalemindeki ödenekten 6.820.652.49 ₺ aktarma yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İl Özel İdaresi 2021 Mali Yılı Gider Bütçesiyle verilen ödeneklerden bazı gider kalemlerinin yıl sonuna kadar yapılacak olan harcamaları karşılamayacağı anlaşıldığından, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 44.80.00.05.00/01.3.9.00/05/03.05. Hizmet Alımları harcama kalemine 3.660.000.00 ₺, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 44.80.00.07.00/01.6.0.00/05/05.08.Gelirlerden ayrılan paylar kalemine 291.811.69 ₺, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.80.00.19.00/01.3.9.27/05/06.05.Osmaniye Karaçay Deresi Islahı işine 2.464.091.98 ₺ ve 44.80.00.19.00/01.3.9.28/05/06.05. Osmaniye Karaçay işine 404.748.82 ₺ olmak üzere toplam 6.820.652.49 ₺ nin, 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/.09.06. yedek ödenekler kaleminden Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 147

Karar Tarihi: 29.12.2021

Karar Özeti; Osmaniye Merkeze bağlı, Akyar köyüne bir adet dolmuş durağı yapımında kullanılmak üzere Köy Muhtarlığına 15.000 ₺ yardımın, Köylere Yapılacak Yardımlar harcama kaleminden ödenmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mesut OVALI' nın başkanlığında, üyeler Mehmet ALTUN, İsmail SERT, Osman SATIK, Ahmet ARSLAN ve Ahmet BÜLBÜL' ün huzuru ile 29.12.2021 tarihinde saat 15:00' da toplandı.

İl Encümen Üyeleri Mehmet ALTUN ve İsmail SERT' in 29.12.2021 tarihli teklifin yapılan tetkikinde;

İl Encümenine, İl Encümen Üyeleri Mehmet ALTUN ve İsmail SERT tarafından sunulan; Osmaniye Merkeze bağlı, Akyar köyüne bir adet dolmuş durağı yapımında kullanılmak üzere Köy Muhtarlığına 15.000 ₺ yardımın, Köylere Yapılacak Yardımlar harcama kaleminden ödenmesi ile ilgili teklifin gündem maddesi olarak gündeme alınıp alınamayacağı, oylamaya sunuldu. Yapılan işaretle oylamada, gündem maddesi olarak gündeme alınması ve görüşülmesi oy birliği ile kabul edildi.

Yapılan görüşmede; Osmaniye Merkeze bağlı, Akyar köyüne bir adet dolmuş durağı yapımında kullanılmak üzere Köy Muhtarlığına 15.000 ₺ yardımın, Köylere Yapılacak Yardımlar harcama kaleminden ödenmesine İl Encümenimizce oy birliği ile karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir suretinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mesut OVALI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet ALTUN
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İsmail SERT
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Osman SATIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet ARSLAN
Ruhsat ve Denetim Müd.
Üye

Ahmet BÜLBÜL
İnsan Kay. ve Eğt. Müd.
Üye